

MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV

Stavební úřad

Masarykovo náměstí 1

682 01 Vyškov

www.vyskov-mesto.cz

ČÍSLO ZÁMĚRU: **Z/2026/109503**
SPISOVÁ ZN.: **MV43103/2026/SÚ/Km**
Č. J.: **MV 48993/2026**



S002X0180T0N

VYŘIZUJE: **Ing. Miloslav Kramář**
TEL.: **517 301 364**
E-MAIL: **m.kramar@meuvyskov.cz**

DATUM: **25.6.2026**

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Obec Lysovice, IČO 00368768, Lysovice 68, 682 01 Vyškov 1,
kterou zastupuje

VH atelier, spol. s r.o., IČO 49437267, Merhautova 1066/216, Černá Pole, 613 00 Brno 13

(dále jen "stavebník") dne 4.6.2026 podal žádost o povolení změny záměru před dokončením:

Splašková kanalizace Lysovice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1107/8, 1107/1 v katastrálním území Lysovice, parc. č. 2502, 2505 v katastrálním území Hlubočany, parc. č. 633, 722 v katastrálním území Zvonovice, Oprávnění k dotčeným pozemkům dle služebnosti: st. p. 49, 4/2 v katastrálním území Lysovice, který stavební úřad povolil rozhodnutím ze dne 2.11.2011 sp. zn. MV/42815/2011/Ha; prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 10.2.2014 sp. zn. MV/59138/2013/Ha; změna stavby před dokončením ze dne 23.8.2023 sp. zn. MV/4903/2023/Šo. Řízení o povolení změny záměru před dokončením bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Změna názvu stavby "ODKANALIZOVÁNÍ OBCÍ ROSTĚNCE-ZVONOVICE, LYSOVICE", "KANALIZACE A ČOV ROSTĚNICE-ZVONOVICE" na nový název "**Splašková kanalizace Lysovice**"
- Změna stavebníka: původně Obec Rostěnice - Zvonovice, IČ 61729639, Rostěnice 109, 682 01 Rostěnice-Zvonovice, - nový stavebník je **Obec Lysovice, IČO: 00368768, Lysovice 68, 682 01 Lysovice.**
- změny trasy navrženého kanalizačního sběrače "A" a změny trasy navržené stoky "B-1" na pozemcích parc. č. 631; 719; 720; 1107/8; 1107/1, v k.ú. Lysovice, parc. č. 2502; 2505 v k.ú. Hlubočany, 633 a 722 v k.ú. Zvonovice + posunutí trasy mimo pozemky parc. č. 2503 a 2504 v k.ú. Hlubočany
-
- ID dokumentace : SR00X023FG4K

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 224 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, úřední dny Po a St, 7:30-11:30; 12:30-17 h., mimo tyto hodiny po dohodě s oprávněnou úřední osobou.).

Dnem následujícím po termínu, do kterého je možno uplatnit závazná stanoviska a námitky, počíná běžet lhůta 5 dnů pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu a pro podávání navrhovaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Pouze oznámení o zahájení řízení se doručuje jednotlivě dotčeným orgánům, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, žadateli a vlastníkovi pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Ostatním se doručuje v případě velkém množství účastníků veřejnou vyhláškou. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Bc. Karel Mozola v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 3. 4. 2026

Sejmuto dne: 19. 4. 2026

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBEC LYSOVICE
LYSOVICE 68, VYŠKOV 682 01
IČ: 00368768, Tel.: 517 358 742

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. VH atelier, spol. s r.o., IDDS: 2nhacx6
sídlo: Merhautova č.p. 1066/216, Černá Pole, 613 00 Brno 13
zastoupení pro: Obec Lysovice, Lysovice 68, 682 01 Vyškov 1

ostatní účastníci (dodejky)

2. Úřední deska
zastoupení pro: QUANTUM, a.s., Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov 1
zastoupení pro: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 3/1, 4/1, 4/2, 7, 8, 14, 138, 170/1, 207, parc. č. 42/3, 122/1, 260/4, 1100/3, 1107/2, 1107/3,
1107/4, 1107/5, 1107/6, 1107/7, 70/1, 127/1, 368/2, 435/1 v katastrálním území Lysovice, parc. č.
2501, 2503, 2504, 2507, 2511, 2506, 2508, 2509, 2531 v katastrálním území Hlubočany, parc. č.
4587, 4588, 5014 v katastrálním území Kučerov, parc. č. 634, 600/5, 629, 631, 632, 719 v
katastrálním území Zvonovice, parc. č. 1232, 1233 v katastrálním území Rostěnice
zastoupení pro: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Lysovice č.p. 2, č.p. 123, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 8, č.p. 90 a č.p. 125
3. Ing. Zdeňka Celá, Lysovice č.p. 26, 682 01 Vyškov 1
4. Milan Horák, Lysovice č.p. 3, 682 01 Vyškov 1
5. Eva Horáková, Lysovice č.p. 3, 682 01 Vyškov 1
6. EG.D, s.r.o., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
7. Infos Art, s.r.o., IDDS: kegbzff
sídlo: Valdenská č.p. 363/27, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
8. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
9. Obec Hlubočany, IDDS: ifwani8
sídlo: Hlubočany č.p. 22, 682 01 Vyškov 1
10. Obec Lysovice, IDDS: sggawsj
sídlo: Lysovice č.p. 68, 682 01 Vyškov 1
11. Obec Rostěnice - Zvonovice, IDDS: ke7b8ib
sídlo: Rostěnice č.p. 109, Rostěnice-Zvonovice, 682 01 Vyškov 1
12. ROSTĚNICE, a.s., IDDS: hw2f4q2
sídlo: Rostěnice č.p. 166, Rostěnice-Zvonovice, 682 01 Vyškov 1

dotčené orgány státní správy

13. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Vyškov, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Hasičská č.p. 425/2, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
14. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
15. Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

ostatní

16. doc. Ing. Jakub Raček, Ph.D. ČKAIT 1006062, IDDS: 734r6jk